



# Michael Hauser – Immobilien

- Ihr Immobilienpartner seit 1994
- Mitglied im Immobilienverband Deutschland IVD
- Geprüfter Versicherungsfachmann IHK
- Zertifizierter Fonds-Spezialist TÜV-Süd



## Immobilien kaufen, verkaufen, mieten, vermieten.



Ich berate Sie gerne persönlich und bedarfsgerecht. Auch kostengünstige Objektbewertung, objektiv und marktgerecht führe ich für Sie aus.

Ich biete Hilfestellung bei Baufinanzierungen, 5-8 Jahre früher tilgen. Fachkundige und fundierte Vorbereitung des notariellen Kaufvertrages abgestimmt auf die Wünsche und Bedingungen der Vertragspartner.

Außerdem kompetente Unterstützung bei Spezialaufgaben, z.B. einvernehmliche Lösung von Pacht- und Mietverträgen, Klärung des Baurechts (Rechtsberatung dürfen wir leider keine ausüben).

## Versicherungen gehören dazu.

Alles was Ihrer Immobilie und Ihnen die nötige Sicherheit gibt. Sicherheit ist ein hohes Gut und Versicherungen sind in jedem Haushalt/jeder Firma ein relevanter Kostenfaktor. Dabei kann ein Unterversichert sein ebenso teuer kommen wie zu viel Versicherungsschutz.

MHI versteht das Feld der Versicherungen zunächst einmal als immobiliennah:

**Bauversicherungen; Hausrat / Glas-, und Gebäudeversicherungen;  
Haftpflicht und Rechtsschutz**

Da eine Immobilie immer auch Vermögensaufbau bedeutet, liegt auch die Absicherung von Risiken auf diesem Gebiet nahe:

**Unfallversicherung; Berufsunfähigkeit, Lebens- und Rentenversicherung**

Der Rat auch in Sachen Versicherungen für den Privatgebrauch liegt dann ganz nah.

**Von der privaten (Zusatz-) Krankenversicherung bis zur Kfz-Versicherung.**

**In jedem Fall profitieren Sie von der Kompetenz und Unabhängigkeit, für die M.H.I. steht.**



**M.H.I.**  
**Michael Hauser Immobilien**  
**Auf dem Graben 15**  
**72336 Balingen**



Telefon: 07433/10447 Mobil: 0171/2329221 Fax: 07433/22818  
e-mail: mhi@mhauser-immobilien.de Internet: www.mhauser-immobilien.de